



의 왕 시



수신 의왕백운프로젝트금융투자주식회사 대표이사 귀하
(경유)

제 목 주택건설사업 임시사용승인 통지(의왕백운밸리 B,C1~C4블럭)

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 건축행정시스템 세움터 접수번호- 65413호, - 65415호, - 65416호, - 65417호, - 65419호(2019.2.20.)와 관련입니다.
3. 우리시 학의동 의왕백운밸리 도시개발사업 공동주택용지 B,C1~C4블럭 5개단지(의왕백운 해링턴플레이스)에 대한 주택건설사업 임시사용승인신청(일부)에 대하여 「주택법」 제49조(사용검사 등)에 따라 불임과 같이 임시사용승인하오니, 사업승인 및 임시사용승인시 관련실과소(외부기관 포함) 이행사항에 대하여 사용검사 전까지 반드시 이행하시기 바랍니다.

불임 주택건설사업 임시사용승인서 필증(별첨) 각1부. 끝.

의 왕 시



주무관 박민호

공동주택팀장 박종덕

건축과장

전결 2019. 2. 28.
박종희

협조자

시행 건축과-8533

(2019. 2. 28.)

접수

우 16075 경기도 의왕시 시청로 11 (고천동, 의왕시청)

/ <http://www.uiwang.go.kr>

전화번호 031-345-3472

팩스번호 031-345-3459 / nanparkmin@korea.kr

/ 비공개(5)

개인정보보호! 나부터 실천하겠습니다.

임시사용승인서

사 용 승 인 구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 <input type="checkbox"/> 대지조성사업		
사업계획승인번호	2016-도시창조건축과-주택건설사업계획승인-3		
상 호	의왕백운프로젝트금융	등 록 번 호	
대 표 자	김양복외 1인	생년월일 (법인등록번호)	134111-0380224
영업소소재지	경기도 의왕시 양지편2로 13, 5층(청계동, 한흥빌딩)		
임 시 사 용 승 인 기 간	2019년 02월 28일부터 2019년 03월 31일까지		

승 인 내 용

대 지 위 치	경기도 의왕시 학의동 의왕백운지식문화밸리 B블록		
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
101동	공동주택	8,004.8171	62 세대/ 호/ 가구
102동	공동주택	8,022.7691	62 세대/ 호/ 가구
103동	공동주택	7,513.6353	58 세대/ 호/ 가구
104동	공동주택	7,495.6833	58 세대/ 호/ 가구

「주택법」 제49조, 같은 법 시행령 제56조 및 같은 법 시행규칙 제21조제2항에 따라 아래와 같이 임시사용을 승인합니다.

2019년 02월 28일

경기도 의왕시장 [인]



첨부

승인내용			
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
105동	공동주택	7,522.7633	58 세대/ 호/ 가구
106동	공동주택	6,503.1917	50 세대/ 호/ 가구
107동	공동주택	7,249.2584	64 세대/ 호/ 가구
108동	공동주택	7,259.6904	64 세대/ 호/ 가구
109동	공동주택	7,249.2584	64 세대/ 호/ 가구
110동	공동주택	7,249.2584	64 세대/ 호/ 가구
111동	공동주택	7,251.5984	64 세대/ 호/ 가구
112동	공동주택	7,249.2584	64 세대/ 호/ 가구
113동	공동주택	6,896.074	60 세대/ 호/ 가구
114동	공동주택	7,251.5984	64 세대/ 호/ 가구
115동	공동주택	3,410.5655	30 세대/ 호/ 가구
116동	공동주택	2,715.5052	24 세대/ 호/ 가구
117동	공동주택	2,731.6892	24 세대/ 호/ 가구
118동	공동주택	2,715.5052	24 세대/ 호/ 가구
경비실1	공동주택	12.25	0 세대/ 호/ 가구
경비실2	공동주택	12.25	0 세대/ 호/ 가구
관리사무소	공동주택	242.6097	0 세대/ 호/ 가구
근린생활시설	제1종근린생활시설	1,215.593	0 세대/ 28 호/ 가구
기계실	공동주택	162.4608	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소1	공동주택	12.95	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소2	공동주택	21.5433	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소3	공동주택	8.8175	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소4	공동주택	11.55	0 세대/ 호/ 가구
빗물저류조	공동주택	253.2748	0 세대/ 호/ 가구
수도계량기실	공동주택	3.85	0 세대/ 호/ 가구
어린이집	공동주택	355.54	0 세대/ 호/ 가구

열교환실1	공동주택	165.2399	0 세대/ 호/ 가구
열교환실2	공동주택	227.6649	0 세대/ 호/ 가구
전기/발전기실	공동주택	299.6198	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설1	공동주택	4,024.559	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설2	공동주택	92.5587	0 세대/ 호/ 가구
지하주차장	공동주택	40,466.4132	0 세대/ 호/ 가구

임시사용승인서

사 용 승 인 구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 <input type="checkbox"/> 대지조성사업		
사업계획승인번호	2016-도시창조건축과-주택건설사업계획승인-4		
상 호	의왕백운프로젝트금융	등 록 번 호	
대 표 자	김양묵외 1인	생년월일 (법인등록번호)	134111-0380224
영업소소재지	경기도 의왕시 양지편2로 13, 5층(청계동, 한흥빌딩)		
임 시 사 용 승 인 기 간	2019년 02월 28일부터 2019년 03월 31일까지		

승 인 내 용

대 지 위 치	경기도 의왕시 학의동 의왕백운지식문화밸리 C1블록		
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
201동	공동주택	6,190.263	62 세대/ 호/ 가구
202동	공동주택	6,934.8047	60 세대/ 호/ 가구
203동	공동주택	7,145.5648	62 세대/ 호/ 가구
204동	공동주택	7,249.2584	64 세대/ 호/ 가구

「주택법」 제49조, 같은 법 시행령 제56조 및 같은 법 시행규칙 제21조제2항에 따라 아래와 같이 임시사용을 승인합니다.

2019년 02월 28일

경기도 의왕시장 [인]



첨부

승인내용			
등명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
205동	공동주택	3,748.5177	30 세대/ 호/ 가구
206동	공동주택	3,748.5177	30 세대/ 호/ 가구
207동	공동주택	3,730.5657	30 세대/ 호/ 가구
208동	공동주택	3,748.5177	30 세대/ 호/ 가구
209동	공동주택	7,153.0848	64 세대/ 호/ 가구
210동	공동주택	4,479.28	40 세대/ 호/ 가구
211동	공동주택	6,981.128	62 세대/ 호/ 가구
경비실	공동주택	12.25	0 세대/ 호/ 가구
관리사무소	공동주택	168.8768	0 세대/ 호/ 가구
근린생활시설	제1종근린생활시설	506.3098	0 세대/ 15 호/ 가구
기계실	공동주택	146.96	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소1	공동주택	15.75	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소2	공동주택	17.8447	0 세대/ 호/ 가구
수도계량기실	공동주택	2.8156	0 세대/ 호/ 가구
어린이집	공동주택	276.45	0 세대/ 호/ 가구
열교환실1	공동주택	131.0394	0 세대/ 호/ 가구
열교환실2	공동주택	115.3474	0 세대/ 호/ 가구
전기/발전기실	공동주택	247.4644	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설1	공동주택	931.6954	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설2	공동주택	98.8819	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설3	공동주택	241.5286	0 세대/ 호/ 가구
지하주차장	공동주택	23,000.7491	0 세대/ 호/ 가구

임시사용승인서

사 용 승 인 구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 <input type="checkbox"/> 대지조성사업		
사업계획승인번호	2016-도시창조건축과-주택건설사업계획승인-5		
상 호	의왕백운프로젝트금융	등 록 번 호	
대 표 자	김양목외 1인	생년월일 (법인등록번호)	134111-0380224
영업소소재지	경기도 의왕시 양지편2로 13, 5층(청계동, 한흥빌딩)		
임 시 사 용 승 인 기 간	2019년 02월 28일부터 2019년 03월 31일까지		

승 인 내 용

대 지 위 치	경기도 의왕시 학의동 의왕백운지식문화밸리 C2블럭		
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
301동	공동주택	3,417.722	24 세대/ 호/ 가구
302동	공동주택	3,417.722	24 세대/ 호/ 가구
303동	공동주택	6,516.5432	56 세대/ 호/ 가구
304동	공동주택	8,556.4918	78 세대/ 호/ 가구

「주택법」 제49조, 같은 법 시행령 제56조 및 같은 법 시행규칙 제21조제2항에 따라 아래와 같이 임시사용을 승인합니다.

2019년 02월 28일

경기도 의왕시장 [인]



첨부

승인내용			
등명칭 및 번호	용 도	승인면적 (㎡)	세 대 수
경비실	공동주택	11.78	0 세대/ 호/ 가구
관리사무소	공동주택	134.2154	0 세대/ 호/ 가구
근린생활시설	제1종근린생활시설	131.1298	0 세대/ 3 호/ 가구
기계실	공동주택	110.922	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소	공동주택	12.4	0 세대/ 호/ 가구
수도계량기실	공동주택	2.8156	0 세대/ 호/ 가구
열교환실	공동주택	126.7824	0 세대/ 호/ 가구
전기/발전기실	공동주택	190.4808	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설1	공동주택	376.73	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설2	공동주택	64.3124	0 세대/ 호/ 가구
지하주차장	공동주택	7,784.1847	0 세대/ 호/ 가구

임시사용승인서

사 용 승 인 구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 <input type="checkbox"/> 대지조성사업		
사업계획승인번호	2016-도시창조건축과-주택건설사업계획승인-1		
상 호	의왕백운프로젝트금융	등 록 번 호	
대 표 자	김양목외 1인	생년월일 (법인등록번호)	134111-0380224
영업소소재지	경기도 의왕시 양지편2로 13, 5층(청계동, 한흥빌딩)		
임 시 사 용 승 인 기 간	2019년 02월 28일부터 2019년 03월 31일까지		

승 인 내 용

대 지 위 치	경기도 의왕시 학의동 의왕백운지식문화밸리 C3블록		
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
401동	공동주택	7,127.7929	62 세대/ 호/ 가구
402동	공동주택	5,117.4893	48 세대/ 호/ 가구
403동	공동주택	7,137.5729	62 세대/ 호/ 가구
404동	공동주택	3,417.722	24 세대/ 호/ 가구

「주택법」 제49조, 같은 법 시행령 제56조 및 같은 법 시행규칙 제21조제2항에 따라 아래와 같이 임시사용을 승인합니다.

2019년 02월 28일

경기도 의왕시장 [인]



첨부

승인내용			
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
405동	공동주택	3,417.722	24 세대/ 호/ 가구
경비실	공동주택	11.78	0 세대/ 호/ 가구
관리사무소	공동주택	189.2544	0 세대/ 호/ 가구
근린생활시설	제1종근린생활시설	349.5298	0 세대/ 10 호/ 가구
기계실	공동주택	77.4222	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소	공동주택	12.4	0 세대/ 호/ 가구
수도계량기실	공동주택	2.8156	0 세대/ 호/ 가구
열교환실	공동주택	130.7737	0 세대/ 호/ 가구
전기/발전기실	공동주택	214.681	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설1	공동주택	573.393	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설2	공동주택	77.4	0 세대/ 호/ 가구
지하주차장	공동주택	10,612.9198	0 세대/ 호/ 가구

임시사용승인서

사 용 승 인 구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 <input type="checkbox"/> 대지조성사업		
사업계획승인번호	2016-도시창조건축과-주택건설사업계획승인-2		
상 호	의왕백운프로젝트금융	등 록 번 호	
대 표 자	김양목외 1인	생년월일 (법인등록번호)	134111-0380224
영업소소재지	경기도 의왕시 양지편2로 13, 5층(청계동, 한흥빌딩)		
임 시 사 용 승 인 기 간	2019년 02월 28일부터 2019년 03월 31일까지		

승 인 내 용

대 지 위 치	경기도 의왕시 학의동 의왕백운지식문화밸리 C4블록		
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
501동	공동주택	5,705.8922	50 세대/ 호/ 가구
502동	공동주택	6,571.5989	58 세대/ 호/ 가구
503동	공동주택	8,223.0028	58 세대/ 호/ 가구
504동	공동주택	6,354.2766	56 세대/ 호/ 가구

「주택법」 제49조, 같은 법 시행령 제56조 및 같은 법 시행규칙 제21조제2항에 따라 아래와 같이 임시사용을 승인합니다.

2019년 02월 28일

경기도 의왕시장 [인]



첨부

승인내용			
동명칭 및 번호	용 도	승인면적(㎡)	세 대 수
505동	공동주택	6,806.4655	60 세대/ 호/ 가구
506동	공동주택	6,798.3735	60 세대/ 호/ 가구
507동	공동주택	7,155.4449	62 세대/ 호/ 가구
508동	공동주택	7,147.3529	62 세대/ 호/ 가구
509동	공동주택	6,952.1641	60 세대/ 호/ 가구
510동	공동주택	6,788.5935	60 세대/ 호/ 가구
경비실1	공동주택	11.78	0 세대/ 호/ 가구
경비실2	공동주택	12.25	0 세대/ 호/ 가구
관리사무소	공동주택	173.16	0 세대/ 호/ 가구
근린생활시설1	제1종근린생활시설	126.36	0 세대/ 4 호/ 가구
근린생활시설2	제1종근린생활시설	162.3298	0 세대/ 4 호/ 가구
기계실	공동주택	135.6773	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소1	공동주택	12.4	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소2	공동주택	16.2525	0 세대/ 호/ 가구
무인택배보관소3	공동주택	11.55	0 세대/ 호/ 가구
수도계량기실	공동주택	2.8156	0 세대/ 호/ 가구
어린이집	공동주택	266.64	0 세대/ 호/ 가구
열교환실1	공동주택	100.789	0 세대/ 호/ 가구
열교환실2	공동주택	74.6238	0 세대/ 호/ 가구
전기/발전기실	공동주택	263.4134	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설1	공동주택	1,966.5803	0 세대/ 호/ 가구
주민공동시설2	공동주택	126.6415	0 세대/ 호/ 가구
지하주차장	공동주택	24,097.7211	0 세대/ 호/ 가구